

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

### аукциона в электронной форме по продаже земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения (извещение № SBR012-2502260101)

от 04.04.2025 года № 332

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключения договора продажи земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru))

1. Дата рассмотрения: 04.04.2025 в 14 час. 00 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 04.12.2024 № 687 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка».

6. Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме (далес-Аукцион) открытый по составу и по форме подачи предложений о стоимости арендной платы в год за земельный участок.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович  
Заместитель председателя аукционной комиссии: Акшенцева Светлана Петровна

Члены аукционной комиссии: Чернецов Антон Андреевич  
Калугина Анастасия Владимировна

Секретарь аукционной комиссии: Полишенкова Светлана Евгеньевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 23.12.2024 № 377 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1000,0 кв. м. Кадастровый номер 74:10:0205001:37, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа. Местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, д. Первуха, ул. Полевая, дом 13.	37 560,00	11 268,00

9. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 4 заявки. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванные заявки: нет

Отказано в приеме заявок: нет

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента	Сведения о задатке, заблокировано оператором (руб.)
1.	5993	02.03.2025 16:22	11 268,00
2.	1530	25.03.2025 15:34	11 268,00

9.2. Заявки № 5993, № 5993 признаны участниками аукциона на основании Протокола от 03.04.2025 № 329 о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора продажи земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения.

9.3. Предложение о цене по ЛОТУ № 1

№ п/п	Номер заявки	Предложение о цене продажи (руб.) без НДС	Занятое место
1.	5993	110 802,00	1
2.	1530	109 675,20	2

10. Комиссия единогласно приняла следующее решение:

10.1. Признать аукцион состоявшимся, признать заявку № 5993 в лице Крисман Анастасии Ивановны победителем аукциона по Лоту № 1.

10.2. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, направить проект победителю аукциона договор продажи земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет по истечении 10(десяти) дней, но не позднее 15(пятнадцати) дней с момента подписания настоящего протокола.

11. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор продажи земельного участка, засчитывается в счет купли-продажи за него.

12. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

13. Информационное сообщение об итогах аукциона подлежит размещению  
-на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения [yuzan.ru](http://yuzan.ru)  
-на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)


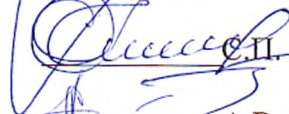
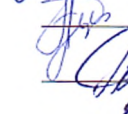
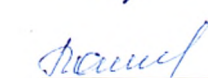

-на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>

14. Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель Комиссии:  
Глава Юрюзанского городского поселения  
Заместитель председателя  
аукционной комиссии:

Члены аукционной комиссии:

Секретарь аукционной комиссии:

 А.А. Добровольский  
 С.И. Акпенцева  
 А.В. Калугина  
 Л.В. Радионова  
 С.Е. Полишенкова